

## **Öglundastugan regler och prissättning,**

Öglundastugan har de senaste åren fått ett rejält lyft med kamin, luftvärmepump, kommunalt, vatten och avlopp, fiberuppkoppling, nya fönster, nytt tak på uteplats, ny eldstad, förbättrade parkeringsmöjligheter, nya trappor och ny brygga, och lägger man därtill den pågående renoveringen som innefattar nya toaletter, nytt kök, dränering och uppfräschning av flera rum och sovrum är det en stor skillnad på fastigheten nu och för 8-10 år sedan. Attraktionskraften har höjts avsevärt. Under samma period har inga märkbara justeringar av bokningspriser gjorts varför en sådan revidering känns rimlig att göra.

Samtidigt bör ambitionen framledes vara att både öka tillgängligheten och nyttjandegraden av stugan för föreningen och föreningens egna medlemmar för varför annars har föreningens medel satsats på fastigheten.

Det är även rimligt att eftersträva något ökade intäkter och då framförallt avseende externa bokningar och vid exklusiva, samt längre vistelser för medlemmar.

Det behöver även göras tydligt vilka regler som gäller för nyttjande och bokning av stugan samt under vilka förutsättningar möjlighet till nyttjande finns. Tydliggöra vad som gäller.

### **Regler och ny taxa gällande Öglundastugan**

#### **Bokningstyper**

Tre olika typer av bokning kan göras, extern, medlem- eller klubbokning.

#### **Extern bokning**

Med extern bokning avses bokning gjord av icke medlem eller av medlem som önskar exklusiv tillgång till Öglundastugan under bokningstiden. Alltid till fullt pris enligt ordinarie taxa.

#### **Medlemsbokning**

Med medlemsbokning avses bokning som är gjord av medlem, stödmedlem eller hedersmedlem till rabatterat pris och där regler för begränsat nyttjande av Öglundastugan för övriga medlemmar under bokningstiden gäller.

#### **Klubbokning**

Med klubbokning avses bokning för den egna klubben IK Gandviks klubbaktiviteter.

### **Regler avseende bokning och tillgänglighet**

**Vid extern bokning**, enligt ovan, är det den bokande gästen som har full access till Öglundastugan och medlemmar äger ej rätt att under bokningstiden vistas på fastigheten och nyttja faciliteterna.

**Vid medlemsbokning**, enligt ovan, tillåts begränsat nyttjande av övriga medlemmar enligt följande:

- Övriga medlemmar äger rätt att nyttja omklädning, dusch och toalett för möjlighet till rekreation, vandring och träning.
- Övriga medlemmar äger rätt att ta ett dopp och en kort fika, under förutsättning att detta inte stör aktivitet som bokande medlem har.
- Övriga medlemmar äger inte rätt till nyttjande av kök, båt, eller annat än ovan angivits
- Normtiden för ett besök av övrig medlem när stugan är medlemsbokad är ca 30 min.

**Vid IK Gandviks klubbokning och obokad tid** är Öglundastugan fri för nyttjande för alla medlemmar. Klubbokning kan tex vara sommarfest, träning eller läger.

Dock gäller för samtliga medlemmar som nyttjar stugan:

- Städa och iordningställ stugan både ute och inne efter besöket.
- Meddela stugansvariga om något fel upptäcks.

### Regler och prissättning

- Medlemmar kan boka till 50% av fullpristaxa
- Betalande vuxna medlemmar har 1 dygn kostnadsfritt/år,
- Betalande familjemedlem har 2 dygn kostnadsfritt/år,
- Betalande stöd- och ungdomsmedlemmar kan boka till medlemspriser men har inga fria dygn.
- Max ett fridygn kan nyttjas per bokningstillfälle.
- Medlem kan boka extern bokning och betala fullpris för exklusivitet, ev fridygn kan då ej nyttjas.
- Bokning till medlemspris avser privat nyttjande av medlem. Bokning till medlemspris kan inte göra om nyttjandet avser annan organisation eller företag.

### Prislista

Vistelse	Externt	Medlemspriser	Vid nyttjande av fridygn
1 dag	1 500 kr	750 kr	-
1 dygn	3 000 kr	1 500 kr	0 kr
2 dygn	5 500 kr	2 750 kr	1 250 kr
3 dygn	7 500 kr	3 750 kr	2 250 kr
4 dygn	9 000 kr	4 500 kr	3 000 kr
+1 dygn	1 000 kr	500 kr	500 kr
Vecka	12000 kr	6 000 kr	4 500 kr

### Bokningsförfarande

Bokning görs enligt anvisningar på IK Gandviks hemsida. Där presenteras en uppdaterad Öglundakalender som visar aktuella bokningar. I kalendern markeras gjorda bokningar som "EXTERN" för extern bokning, "MEDLEM" för medlemsbokning och "KLUBB" för klubbokning.

### Argumentation

Det bör fastställas att Öglundastugan i första hand är avsedd för medlemmarnas rekreation och friluftsliv och i andra hand för enskilt nyttjande av såväl medlemmar som externa besökare.

Därmed är det också rimligt att ha regler och prissättning som gör distinktion utifrån medlemmarnas möjlighet till nyttjande av stugan. För den som vill ha stugan helt för sig själv är priset högre.

Prissättningen som föreslås är fortsatt lägre än liknande objekt i Öglundsstugans storlek som är tillgängliga och där ska då särskilt noteras att medlem betalar 50% av detta. Det är även rimligt att ha stugan tillgänglig, med begränsningar, för övriga medlemmar om man erbjuds 50% rabatt på ordinarie pris.